

УТВЕРЖДЕНО
Общим собранием ДНП «Рыжиково»
«14» апреля 2018 года

Председатель собрания
Секретарь собрания
М.П.

ПОЛОЖЕНИЕ об электроснабжении ДНП «Рыжиково»

Настоящее положение разработано на основании положений Гражданского кодекса, Федерального закона «О садоводческих, огороднических и дачных некоммерческих объединениях граждан» № 66-ФЗ, Постановления Правительства РФ 2004 г. № 861 и Устава ДНП «Рыжиково».

Целями настоящего Положения являются:

- Установление для всех потребителей электрической энергии единых правил и условий потребления электрической энергии, эксплуатации электрического оборудования на территории дачного партнерства, а также, связанных с этим, обязанностей всех садоводов, а также Правления ДНП.
- Безопасная эксплуатация и поддержание в исправном состоянии объектов инфраструктуры электроснабжения ДНП
- Контроль за потребленной электроэнергией, как в масштабах всего ДНП, так и с каждым садоводом персонально, своевременная оплата за потребленную электроэнергию во избежание неблагоприятных последствий для партнерства в целом.

1. ОБЩИЕ ПОЛОЖЕНИЯ.

Электроснабжение ДНП «Рыжиково» (в договорных отношениях - «Абонент») осуществляется на основании договора между партнерством и электроснабжающей организацией – через присоединенную электросеть с оплатой по показаниям ОБЩЕГО прибора учета электроэнергии (единый счетчик).

Электроснабжение земельных участков членов партнерства и граждан, ведущих дачное хозяйство в индивидуальном порядке (в договорных отношениях - «Субабонент») осуществляется при условии заключения и оплаты договора с ДНП на право подключения к коммуникациям и заключения субабонентского Договора на присоединение к электрической сети партнерства.

Для граждан, ведущих дачное хозяйство в индивидуальном порядке заключение субабонентского Договора возможно только при наличии действующего Договора о пользовании объектами инфраструктуры ДНП «Рыжиково». К уставной деятельности партнерства не относится предоставление услуг гражданам, не являющимися членами партнерства, в том числе услуги по поставке электроэнергии.

Ответственность за обеспечение технической эксплуатации электроустановок общего пользования и электросети Партнерства возлагается на Партнерство.

Надежность электроснабжения субабонентов обеспечивается электроснабжающей организацией и Партнерством в соответствии с требованиями электроприемников 3-й категории до линии разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности. На указанной границе должны поддерживаться показатели качества подаваемой электроэнергии (напряжение и частота) в соответствии с требованиями ГОСТ 13109-97.

Субабонентам электроэнергия предоставляется только для бытового потребления. Линией разграничения балансовой принадлежности и эксплуатационной ответственности между Партнерством и субабонентом являются вводные клеммы электросчетчика,

установленного в шите распределения электрической энергии (ЩР) от которого осуществлено подключение участка к кабельной линии электросети ДНП «Рыжиково».

Для электроснабжения субабонентов используется одно и трехфазное подключение.

При аварийном отключении электроэнергии и отключении ее в связи с допущенным субабонентом нарушением правил потребления электроэнергии, электроснабжающая организация и ДНП «Рыжиково» за убытки субабонента ответственности не несут.

2. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ ДНП.

ДНП обязано:

за счёт денежных средств Партнерства, формируемых из взносов и платежей субабонентов создавать, развивать и модернизировать электрохозяйство ДНП «Рыжиково» на основании решений органов управления;

осуществлять (согласовывать) подключение субабонентов, заключивших и оплативших договора с ДНП «Рыжиково» на право подключения к коммуникациям и заключения субабонентского Договора на присоединение к электрической сети партнерства.;
обеспечить техническую эксплуатацию электроустановок ДНП в соответствии с Правилами технической эксплуатации электроустановок потребителя и Правилами техники безопасности при эксплуатации электроустановок потребителя (ПТЭЭП и ПТБЭЭП);

осуществлять проверки индивидуальных счетчиков электроэнергии субабонентов, вводных автоматических выключателей, токораспределительной сети (ТРС) на соответствие техническим требованиям, требованиям пожарной безопасности, а также разрешенной мощности потребления.

ДНП имеет право:

- не осуществлять подключение к электрическим кабельным сетям ДНП «Рыжиково» членов ДНП и граждан, ведущих дачное хозяйство в индивидуальном порядке, которые не заключили и не оплатили договора с ДНП «Рыжиково» на право подключения к коммуникациям и не заключили субабонентский Договор на присоединение к электрической кабельной сети партнерства.;

- осуществлять контроль потребления субабонентами электроэнергии по показаниям электросчетчиков, проверки исправности, наличия пломб на устройствах защитного отключения и электросчетчиках субабонентов;

- выявлять факты незаконного, бездоговорного потребления электрической энергии или без учётного потребления электрической энергии;

- выявлять неудовлетворительное состояния электроустановок потребителя, зафиксированных органом государственного энергетического надзора или ответственным за электрохозяйство ДНП, которое угрожает аварией или создает (может создать) угрозу жизни и здоровью людей, собственности ДНП;

- **ограничить субабоненту режим потребления** в случае неисполнения или ненадлежащего исполнения Договора об использовании инфраструктуры в части уплаты ежемесячных взносов (взносы, которые в том числе покрывают расходы на содержание и обслуживание электрических кабельных сетей Партнерства) на основании порядка ограничения режима потребления по обстоятельствам, не связанным с необходимостью проведения ремонтных работ на объектах электроэнергетики или с возникновением (угрозой возникновения) аварийных электроэнергетических режимов пункт 4: «Ограничение режима потребления вводится по инициативе: в(1)) гарантирующего поставщика (энергосбытовой, энергоснабжающей организации), с которой заключен договор энергоснабжения, либо садоводческого, огороднического или дачного некоммерческого объединения - в связи с наступлением обстоятельств, указанных в абзаце б подпункта «б» пункта 2 **Правил Полного и(или) частичного ограничения режима потребления электрической энергии, утвержденных Постановлением Правительства РФ от 04.05.2012 № 442 (ред. 30.12.2017г.),**

- ограничить режим потребления в случае возникновения (угрозе возникновения) аварийных электроэнергетических режимов;
- ограничить режим потребления при возникновении вне регламентных отключений, не зависящих от ДНП «Рыжиково»;
- ограничить режим потребления при наличии обращения собственника Пользователя участка;
- **прекращать подачу электроэнергии** после письменного (двукратного) предупреждения субабонента в случаях:
 - неуплаты потребленной электроэнергии в течение одного месяца;
 - отказа в допуске представителей электроснабжающей организации, ответственного за электрохозяйство ДНП и представителей ДНП, прибывших для проверки электросети;
- **немедленно прекращать подачу электроэнергии без** письменного предупреждения субабонента в случаях:
 - подключения к кабельной сети ДНП токоприемников помимо электросчетчика;
- возобновлять подачу электроэнергии субабоненту, допустившему нарушение правил потребления электроэнергии только после устранения им обнаруженных нарушений или неисправностей электросети, а также при условиях погашения задолженности по оплате потребленной электроэнергии, в том числе перерасчета оплаты в соответствии с действующими нормативами, затрат на отключение и подключение к электросети;
- **лишать субабонента права пользования** электросетью ДНП в случае принятия Общим собранием Партнерства такого решения в связи с неоднократным (более двух) грубым нарушением правил потребления электроэнергии либо при исключении из членов Партнерства и отказе в заключении договора на пользование объектами инфраструктуры.

3. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СУБАБОНЕНТА

Субабонент обязан:

- уплачивать целевые взносы и платежи на содержание электрохозяйства (электрических сетей) ДНП;
- за свой счет установить сертифицированные приборы учета потребляемой электроэнергии с привлечением специализированных организаций и (или) ответственного за электрохозяйство ДНП. В случае необходимости, осуществлять ремонт или замену приборов учета. О проведении данных работ обязательно сообщать в Правление ДНП и ответственному за электрохозяйство ДНП письменно и осуществлять данные работы только после получения разрешения от ответственного за электрохозяйство ДНП;
- ежемесячно до 5-ого числа производить оплату потребленной электроэнергии согласно показаниям своего электросчетчика по действующему тарифу на момент оплаты, установленному соответствующим законодательным актом РФ;
- обеспечить надлежащее техническое состояние и безопасность эксплуатируемой электросети, приборов и оборудования, применять электрооборудование только заводского изготовления; использовать электросчетчики, только рекомендованные к применению для бытовых нужд, незамедлительно письменно сообщать ответственному за электрохозяйство ДНП о неисправностях в работе электросчетчика;
- предоставлять должностным лицам энергоснабжающей организации, ответственному за электрохозяйство ДНП, членам Правления ДНП беспрепятственный доступ к электроустановкам, электросчетчикам и схемам учета электроэнергии, находящихся в жилых и хозяйственных строениях, на земельном участке субабонента;

Субабонент имеет право:

- использовать электроэнергию в бытовых целях в количестве, согласно разрешенной мощности по договору субабонента;
- производить сверку расчетов за потребленную электроэнергию с бухгалтером ДНП;

- обжаловать действия и решения ответственного за электрохозяйство, Правления ДНП, нарушающие права субабонента, Общему собранию ДНП, в досудебном или в судебном порядке.

Субабоненту запрещается:

- устанавливать не сертифицированные приборы учета электроэнергии;
- самостоятельно устанавливать устройства защитного отключения;
- срывать пломбы на электросчётчике;
- изменять без согласования с ответственным за электрохозяйство ДНП или с проектной организацией, выпустившей проект, требования при монтаже электросети на своем участке, установленной проектом на данный вид работ;
- самовольно подключать свой участок к кабельной электросети ДНП;
- подключать электронагрузку сверх разрешенной мощности;
- увеличивать номинальное значение токов плавких вставок предохранителей и других защитных устройств;
- применять самодельные нагревательные и отопительные электроприборы.

4. ПОРЯДОК РАСЧЕТОВ И ПЛАТЕЖЕЙ

Целевые взносы и платежи, а также платежи за потребленную электроэнергию уплачиваются субабонентами согласно решениям органов управления ДНП.

При установке или замене электросчетчика в обязательном порядке проводится фиксация начальных показаний. Начало использования электроэнергии без фиксации начальных показаний запрещено.

Фиксация показаний потребленной электроэнергии осуществляется ответственным за электрохозяйство ДНП и (или) организацией, осуществляющей техническое обслуживание электрохозяйства ДНП и передается в ДНП ежемесячно. Показания электросчетчиков передаются и хранятся у бухгалтера ДНП.

Контрольные сведения о платежах фиксируются бухгалтером или иным лицом, осуществляющим сверку поступивших платежей.

Субабонент обязан оплатить потребленную электроэнергию (с указанием показаний счетчика) по тарифу, установленному соответствующим законодательным актом РФ на день оплаты. Срок внесения платежей – до 05 числа месяца, следующего за истекшим расчетным периодом. За несвоевременную оплату потребленной электроэнергии за каждый день просрочки после 10-ти дней просрочки субабоненту начисляется пеня в размере 0,2 % от просроченной суммы.

Расходы по оплате повторного подключения к электросети ДНП и компенсация за нарушение пользования объектами инфраструктуры производятся по решению и в размере, определенном Общим собранием ДНП «Рыжиково».

Расчеты за электроэнергию с электроснабжающей организацией производит непосредственно ДНП «Рыжиково» со своего расчетного счета на основании счёта, выставленного ДНП «Рыжиково» энергоснабжающей организацией по показаниям ОБЩЕГО электросчётчика. При этом часть потребленной электроэнергии, соответствующая совокупности показаний счетчиков субабонентов, оплачивается за счет субабонентов, а расчеты за электроэнергию, потребляемую на общественные нужды (охрана, общее освещение и др.), производится Партнерством за счет средств ежемесячных взносов, согласно Приходно-расходной смете, принятой решением Общего собрания ДНП на текущий год. Объем электроэнергии, потребленной на общественные нужды, определяется как разница объема потребленной энергии, определенная на основании показаний общего счетчика, и объёма потребленной энергии, определенной на основании совокупности показаний счетчиков субабонентов.